



Številka: 47802-6/2024-1

Datum: 29.03.2024

Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode na podlagi 25.b člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 - uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 - ZKme-1D, 79/17, 80/20 - ZIUOOPE, 175/20 - ZZUOOP, 152/20, 44/22, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP in 131/23 - ZORZFS), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR in 131/23 - ZORZFS) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za **prodajo** nepremičnine:

katastrska občina	parcelna številka	delež prodaje	velikost v m ²	izhodiščna cena
1981 Golo Brdo	1178/17	1/1	184	603,50 EUR

V izhodiščno ceno ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Nepremičnina s parc. št. 1178/17, k.o. 1981 Golo Brdo, se skladno z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Medvode (Uradni list RS, št. 45/18 in 81/20), delno nahaja v območju urejanja GB_1363: G – gozdna zemljišča in delno v območju urejanja GB_1335: K1 – kmetijska zemljišča.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim posameznikom po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Medvode. Kupnina mora biti plačana v enkratnem znesku, in sicer v roku 15 dni od izstavitve računa. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Rok za oddajo prijave je 15 dni po objavi na oglasni deski upravne enote.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko oz. gozdno zemljišče, **mora dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.** Upravna enota po preteku roka za sprejem ponudbe obvesti vse

sprejemnike ponudbe in prodajalca priporočeno s povratnico o tem, kdo je sprejel ponudbo v roku iz četrtega odstavka prejšnjega člena.

Dodatne informacije lahko dobite na Občini Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode. Kontaktni osebi za dodatne informacije o postopku sta Sonja Rifel, tel. št. 01-361-95-43 oz. preko e-naslova sonja.rifel@medvode.si in Teja Zajec, tel. št. 01-361-95-41 oz. preko e-naslova teja.zajec@medvode.si.

Občina Medvode
Nejc Smole, župan

Poslati:

- Upravna enota Ljubljana, Linhartova ulica 13, 1000 Ljubljana za objavo na državnem portalu e-uprava in oglasni deski;
- objaviti na spletni strani Občine Medvode www.medvode.net;
- arhiv dokumentov – tu.