

Občina Medvode
Občinska uprava
C. komandanta Staneta 12

1215 Medvode

Prejeto:	
Šifra zadeve:	003-1/06-24

Prenos električne energije
Služba za nadzor

naš znak: 2183 / 171/ub
vaš znak:
kraj: Ljubljana
datum: 7.4.2006

Zadeva:

Smernice k pripravi strategije Prostorskega razvoja in Prostorskega reda Občine Medvode

Na osnovi vaše vloge št. 003-1/06 z dne 14.3.2006 (prejeto 16.3.2006), mnenja ELES SPG z dne 20.3.2006 ter priložene dokumentacije in situacije za pridobitev smernic v povezavi z 29. členom Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 110/02, 8/03-popr. in 58/03-ZZK-1) ter na podlagi 48. členom Energetskega zakona (Ur. l. št. 79/99, 124/00, 51/04) in 9. členom Uredbe o načinu izvajanja gospodarske javne službe sistemskega operaterja prenosnega omrežja (Ur. l. št. 114/04) vam dajemo naslednje

SMERNICE

k pripravi strategije Prostorskega razvoja in Prostorskega reda Občine Medvode:

1. Pri načrtovanju morate upoštevati prenosni elektroenergetski objekt in koridor, ki poteka po obravnavanem področju in je vključen v prostorskih sestavinah dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Ur. l. SRS št. 1/86, 41/87, 12/89, Ur.l. RS št. 36/90, 27/91, 72/95, 13/96-kartografski del in 11/99) ter prostorskih sestavinah srednjeročnega družbenega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986-1990 (Ur.l. št. 72/95, 13/96-kartografski del in 11/99), ki se nanašajo na zasnovo državnega elektroenergetskega omrežja, na kriterije, usmeritve in pogoje za umeščanje objektov ter Odlok o spremembah in dopolnitvah (OdPSDP- Ur.l. št. 4/03), Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur. List RS, št. 122/04), ter v skladu zahtev Pravilnika o tehničnih normativih za graditev nadzemnih elektroenergetskih vodov z nazivno napetostjo od 1 kV do 400 kV, (Ur. SFRJ št. 65/88) v povezavi s 11. členom Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov, (Ur.l. RS št. 101/05).

Pri načrtovanju morate upoštevati potek našega obstoječega prenosnega daljnovoda:

- DV 2x110 kV Kleče-(Mavčiče)-Okroglo II, Medvode-(Mavčiče)-Labore in
- DV 2x400 kV Beričevo - Okroglo.

2. Upoštevati morate širina elektroenergetskega koridorja daljnovoda (17. čl. Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnja enostavnih objektov

brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči Ur.l. RS št. 114/03), ki znaša:

- za napetostni nivo 110 kV: 30 m (15 m levo in 15 m desno od osi DV) in
- za napetostni nivo 400 kV: 50 m (25 m levo in 25 m desno od osi DV).

3. V tekstualnem delu, je potrebno vnesti naslednje zahteve:
 - navesti urbanistične širine koridorjev, ime in oznako (šifro) in navesti napetostni nivo daljnovoda,
 - da je potrebno za vsako graditev objekta v koridorjih obstoječih in predvidenih prenosnih daljnovodov pridobiti pisno soglasje Prenosa električne energije,
 - da je za vse objekte (novogradnje, nadzidave dozidave objektov namenjenih za stalno oz. občasno prebivanje ter za pomožne objekte), ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih daljnovodov predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja kot to določa veljavna Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS št. 70/96) in
 - da je za vse prenosne elektroenergetske objekte predvidena rekonstrukcija.
4. Investitor-lastnik nepremičnin, ki še ni sklenil služnostne pogodbe z izvajalci prenosne dejavnosti visokonapetostnih vodov oziroma še ni overil podpisa na sklenjeni služnostni pogodbi, bo slednje opravil na poziv ELES – a.
5. Izrecno je v koridorjih DV prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih je lahko vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje za vozila, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.
6. V koridorju daljnovodov so dopustne rekonstrukcije obstoječih in gradnje novih linijskih infrastrukturnih objektov, kmetijske in gozdnogospodarske prostorsko-ureditvene dejavnosti in ureditve za urejanje vodnega režima.

Znotraj nadzorovanega pasu je potrebno spremeniti osnovno namensko rabo prostora v kolikor je ta pozidana in trenutno definirana kot območje stanovanj, bolnišnic, zdravilišč, okrepčevalnic, turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, območje objektov vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, območje igrišč in javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti ter tisti predeli območja namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju. Dovoljena osnovna namenska raba prostora znotraj nadzorovanega pasu je: območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ipd.

Posegi v koridorju ne smejo ovirati gradnje, delovanja in vzdrževanja nadzemnega voda. Za vse posege znotraj koridorjev daljnovodov je treba pridobiti soglasje izvajalca obvezne gospodarske javne službe sistemskega operaterja prenosnega omrežja.
7. ELES, d.o.o. pa ne upravlja z vsemi elektroenergetskimi napravami. Po omenjenem področju potekajo tudi daljnovodi elektrodistribucijskih podjetij, ki izdajajo smernice za svoje naprave. Izdelovalec je dolžan pridobiti tudi smernice distribucijskega podjetja.
8. V skladu z določili zakonodaje ste si dolžni pridobiti naše mnenje o usklajenosti strategije Prostorskega razvoja in Prostorskega reda Občine Medvode. V ta namen vas prosimo, da nam dostavite v pregled in potrditev strategijo v skladu z našimi smernicami.

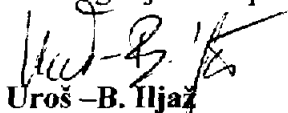
Obrazložitev:

Pri pregledu vloge s priloženo dokumentacijo smo ugotovili, da se na predmetnem območju nahajajo zgoraj navedeni obstoječi elektroenergetski objekti ELES -a.

V skladu z določili zakonodaje ste si dolžni pridobiti naše mnenje o usklajenosti strategije Prostorskega razvoja in Prostorskega reda Občine Medvode. V ta namen vas prosimo, da nam dostavite v pregled in potrditev strategijo v skladu z našimi smernicami.

S spoštovanjem,

Sam. inž. za soglasja in inšpekcije


Uroš -B. Iljaž

Prenos elektrone energije

Direktor


Srečko Lesjak

ELEKTRO-ENERGIJA, d.o.o.
Rajdričeva 2, Ljubljana

Dostavljeno:

- naslovník
- MG – Direktorat za energijo, Kotnikova 5, 1000 Lj.
- dir. Lesjak
- SPG
- enota EP Ljubljana (g. Černivec)
- SN (g. Iljaž)