

## **ZADEVA: Uskladitev PIP za graditev elektronskega omrežja mobilnih komunikacij**

TELEKOM SLOVENIJE, d.d., ugotavlja na podlagi Vloge za pridobitev drugega mnenja na Odlok o občinskem prostorskem načrtu (OPN) Občine Medvode številka.: 003/1-2006-182 z dne 26.9.2017 in na podlagi proučitve predloga tega prostorskega akta, da je besedilo pripravljeno na podlagi smernic št. 02/30-033-DL-767-06, z dne 03.04.2006. Ker te ne vključujejo usmeritev za gradnjo elektronskega omrežja mobilnih komunikacij, bi moral pripravljavec pridobiti nove smernice, pripravljavec pa bi lahko področje elektronskih komunikacij prilagodil spodaj zapisanem predlogu novega besedila 80. člena OPN.

TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana, matična št. 5014018000, je skladno s Sklepom Okrožnega sodišča v Ljubljani Srg 2011/24391 z dne 1.7.2011 univerzalni pravni naslednik podjetja MOBITEL, telekomunikacijske storitve, d.d., Vilharjeva 23, 1537 Ljubljana, matična št. 5524598000 in tako lastnik in operater omrežja mobilnih komunikacij.

### **PREDLOG:**

»80. člen

(gradnja, urejanje in priključevanje na komunikacijsko infrastrukturo)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti izvedeno s podzemnimi kabli praviloma v kabelski kanalizaciji. Izven strnjenih območij poselitve je dovoljena tudi gradnja nadzemnih vodov.

(2) V kolikor je mogoče je potrebno uskladiti izgradnjo telekomunikacijskega omrežja in ostale infrastrukture.

(3) Gradnja objektov, ki se nahajajo v liniji brezžičnih komunikacijskih povezav oddajnikov je dovoljena le v skladu s pogoji pristojne službe.

(4) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati predpise s področja graditve, elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

- Na vseh območjih namenske rabe prostora in na območjih kjer je predvidena izdelava OPPN, je dopustno graditi objekte in naprave mobilnih komunikacij, pri čemer stavbe ne smejo presegati neto tlorisne površine 30 m<sup>2</sup> oziroma višine 4 m, gradbeno inženirski objekti pa ne smejo biti višji od 10 m oziroma z antenskimi nosilci in elektronsko komunikacijsko opremo ne presegajo višine obstoječega objekta za več kot za 10 m.
- Objektov in naprav mobilne telefonije ni dovoljeno umeščati na stanovanjske stavbe, na stavbe varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov, na otroška igrišča in pokopališča.
- Baznih postaj s samostojnimi antenskimi stolpi ni dopustno umeščati na območja stanovanj in na območja zelenih površin, na območja namenjenih vzgoji, varstvu, zdravstvu in izobraževanju.
- Objekte in naprave mobilne telefonije se mora v čim večji meri umeščati v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave.
- Objekte in naprave mobilne telefonije je treba na izpostavljenih legah umestiti v prostor tako, da bo vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši.
- Oblikovanje objektov (barve, oblika stebrov in anten) mora biti čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora, treba je tudi ozeleniti okolico objekta.
- Na varovalnih območjih, kjer se varuje posebna vrednota in na območjih v varovalnem pasu infrastrukture je bazno postajo dopustno postaviti le ob predhodni pridobitvi soglasja pristojnega organa.
- Postavljanje stolpov oziroma drogov za bazne postaje mobilne telefonije v bližini prostorskih dominant, kot so cerkve in gradovi, ni sprejemljivo.«

**OBRAZLOŽITEV:**

1. TELEKOM SLOVENIJE, d.d., predlaga, da se 4. alineja 9. odstavka 59. člena predloga Občinskega prostorskega načrta Občine Medvode (OPN) briše, vsebina pa se prestavi v 80. člen (gradnja, urejanje in priključevanje na komunikacijsko infrastrukturo), ki graditev baznih postaje že obravnava na soroden način. V času od začetka priprave Občinskega prostorskega načrta Občine Medvode se je namreč spremenila vrsta predpisov s področja graditve in elektronskih komunikacij. Tako bazne postaje, ki so enostavni objekti ne sodijo med pomožne objekte. Obravnava jih Pravilnik o enostavnih komunikacijskih objektih in vzdrževanju komunikacijskih objektov (Uradni list RS, št. 77/13 z dne 16.09.2013).

2. Predlagamo, da se besedilo 80. člena OPN vsebinsko strne, saj je ista tematika ni obravnava le enkrat.

3. Uvodno besedilo 4. odstavka naj se dopolni z navedbo predpisov s področja graditve, ki jih potrebno pri graditvi baznih postaj ravno tako upoštevati. Glasi naj se:

»Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati predpise s področja graditve, elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:«

4. Okoljske presoje za graditev bazni postaj iz 1. alineje 4. odstavka ni potrebno izvesti, potrebno je pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja oziroma postavitvijo bazne postaje skladno z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (UL RS 70/96) pripraviti strokovno mnenje o sevalnih obremenitvah, po postavitvi oziroma za namene pridobitve uporabnega dovoljenja pa je potrebno izvesti prve meritve iz 6. odstavka 80. člena.

Glede na to, da uvodne določbe 4. odstavka napotujejo k upoštevanju predpisov pri graditvi baznih postaj, kar tako ali tako samoumevno, TELEKOM SLOVENIJE, d.d., meni, da je dodatno navajanje posameznih določb predpisov povsem nepotrebno, zato predlaga, da se 1. alinejo 4. odstavka in 6. odstavek izpusti.

5. Da bi imeli vsi investitorji enake možnosti za graditev baznih postaj TELEKOM SLOVENIJE, d.d., predlaga, da se odločanje občinskega sveta iz 2. alineje 4. odstavka nadomesti z naslednjim besedilom:

»Objektov in naprav mobilne telefonije ni dovoljeno umeščati na stanovanjske stavbe, na stavbe varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov, na otroška igrišča in pokopališča.«

6. TELEKOM SLOVENIJE, d.d., ugotavlja, da se veliko določb 80. člena kakor tudi določbe 59. člena nanašajo na varovanje posebne vrednote. Te bi veljalo združiti v eni alineji, hkrati pa zahteve razširiti še na varovalne pasove infrastrukture. Določbe 3., 4. in 5. alineje 4. odstavka 80. člena ter določbe 9. odstavka 80. člena in del določb 9. odstavka 59. člena bi se tako zapisalo kot sledi:

»Na varovalnih območjih, kjer se varuje posebna vrednota in na območjih v varovalnem pasu infrastrukture je bazno postajo dopustno postaviti le ob predhodni pridobitvi soglasja pristojnega organa.«

7. Določb 6. alineje 4. odstavka 80. člena ni mogoče vedno upoštevati zaradi zakonitosti radijskega omrežja, zato predlagamo manjšo modifikacijo besedila:

»Objekte in naprave mobilne telefonije se mora v čim večji meri umeščati v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave.«

8. Določbe 7. in 8. alineje 4. odstavka 80. člena so po naši oceni precej posplošene, saj se ne nanašajo le na problematična okolja. Enake zahteve se pojavljajo v 7. in 8. odstavku 80. člena, zato predlagamo, ohranitev slednjih.
9. V kontekstu predlaganih sprememb 5. odstavka 80. člena ni potreben. Ustrezno oddaljenost baznih postaj od navedenih objektov dosežemo ob upoštevanju predpisov iz uvodnih določb 4. odstavka.
10. K določbam 80. člena naj se doda del besedila iz 9. odstavka 59. člena in sicer:

»Postavljanje stolpov oziroma drogov za bazne postaje mobilne telefonije v bližini prostorskih dominant, kot so cerkve in gradovi, ni sprejemljivo.«

11. TELEKOM SLOVENIJE, d.d., predlaga, da se 80. členu dodata še naslednja odstavka:

»Baznih postaj s samostoječimi antenskimi stolpi ni dopustno umeščati na območja stanovanj in na območja zelenih površin, na območja namenjenih vzgoji, varstvu, zdravstvu in izobraževanju.«

»Na vseh območjih namenske rabe prostora in na območjih kjer je predvidena izdelava OPPN, je dopustno graditi objekte in naprave mobilnih komunikacij, pri čemer stavbe ne smejo presegati neto tlorisne površine 30 m<sup>2</sup> oziroma višine 4 m, gradbeno inženirski objekti pa ne smejo biti višji od 10 m oziroma z antenskimi nosilci in elektronsko komunikacijsko opremo ne presegajo višine obstoječega objekta za več kot za 10 m.«

Prvi odstavek dopolnjuje določbe, ki se nanašajo na umeščanje baznih postaj na stavbe posebnega družbenega pomena, medtem ko drugi povzema določbe Pravilnika o enostavnih komunikacijskih objektih in vzdrževanju komunikacijskih objektov.